

Zmluva o zverení majetku mesta do správy

uzavretá podľa §6a ods. 2 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 2, § 2 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hriňová a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva

Zmluvné strany

Vlastník: Mesto Hriňová
Koná prostredníctvom: Mgr. Stanislavom Horníkom, primátorom mesta
Sídlo: Partizánska 1612, 962 05 Hriňová
IČO: 00319961
DIČ: 2021318695
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka
Číslo účtu: SK82 0200 0000 0000 1992 7412
Telefón: 045/3210100
Email: mestskyurad@hrinova.sk

(ďalej len „Vlastník“)

Správca: Správa športových zariadení mesta Hriňová
Konajúci: Mgr. Lukáš Horník, riaditeľ
Sídlo: Lúčna 1631/3, 962 05 Hriňová
IČO: 53348303
DIČ: 2121482022
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu v tvare IBAN: SK27 0900 0000 0051 7951 6734

Registrovaná v registri organizácií, vedeného štatistickým úradom SR

(ďalej len „Správca“)

sa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o zverení majetku mesta Hriňová do správy:

čl. I.

Predmet zmluvy

1. Mesto Hriňová ako výlučný vlastník nehnuteľných a hnuteľných vecí týmto **zveruje** do správy Správcovi za ďalej dohodnutých podmienok hnuteľný a nehnuteľný majetok uvedený v prílohe č. 1 – 3 - k tejto zmluve (ďalej len ako „majetok“) a Správca tento majetok do svojej správy prijíma za ďalej dohodnutých podmienok.
2. Ku dňu zverenia majetku do správy v termíne uvedenom v čl. III bod 1 tejto Zmluvy predstavuje obstarávacia cena majetku spolu **sumu 884 353,63 €**, slovom: osemstoosemdesiatštyri tisíc tristopäťdesiattri, 63/100 EUR, v tom:
 - a) pozemky uvedené v prílohe č. 1 v celkovej obstarávacej cene 2 713,52 €,
 - b) pôvodný areál kúpaliska v celkovej obstarávacej cene 129 611,56 € (príloha č. 2),
 - c) prestavba kúpaliska v celkovej obstarávacej cene 752 028,55 € (príloha č. 3).
3. Vlastník zveruje majetok do správy Správcovi **bezodplatne**.

4. Správca vyhlasuje, že mu je známy súčasný technický aj účtovný stav zvereného majetku a v tomto stave ho preberá do svojej správy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že o faktickom odovzdaní a prevzatí majetku po schválení a uzavretí tejto zmluvy spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku do správy, ktorý bude verifikovaný poverenými zástupcami oboch zmluvných strán.

čl. II.

Účel zmluvy a využitie majetku

1. Účelom tejto Zmluvy je zverenie majetku Vlastníka, špecifikovaného v čl. I bod 1 tejto Zmluvy, do správy Správcovi a jeho využitie pre potreby Správcu v súlade s predmetom jeho činnosti.
2. Správca je oprávnený a povinný majetok mesta držať, užívať výlučne na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj v súlade a za podmienok, stanovených Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hriňová a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva.

čl. III

Deň zverenia do správy, doba trvania správy, skončenie správy

1. Vlastník zveruje majetok, špecifikovaný v čl. 1 bod 1 tejto Zmluvy, Správcovi počnúc dňom **01.07.2021 na dobu neurčitú.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že správa majetku zaniká:
 - a) zámenou správy medzi správcami,
 - b) prevodom správy medzi správcami,
 - c) odňatím správy majetku mesta.
3. Podmienky zániku správy majetku mesta sa riadia ustanoveniami zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hriňová a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva, platnými a účinnými v čase, kedy k zániku správy dôjde.

čl. IV

Osobitné ustanovenia

1. Správca je povinný:
 - a) kedykoľvek na požiadanie Vlastníka umožniť mu kontrolu nakladania so zvereným majetkom,
 - b) odpisovať majetok podľa platných predpisov,
 - c) zmluvu o prevode správy a zámenu správy v zmysle ustanovenia § 6a ods. 3 a 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel uskutočniť len s písomným súhlasom vlastníka mestského zastupiteľstva,
 - d) v zmysle ustanovenia § 7 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
 - d1) udržiavať a užívať majetok,
 - d2) chrániť majetok pred poškodením zničením, stratou alebo zneužitím,

- d3) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávneným záujmov pred príslušnými orgánmi,
 - d4) viesť majetok v účtovníctve podľa osobitného predpisu,
 - e) majetok Vlastníka zveľaďovať a zhodnocovať
 - f) dodržiavať všetky právne predpisy týkajúce sa nakladania s majetkom mesta,
 - g) uplatňovať právo na náhradu škody proti tým, ktorí za škodu zodpovedajú, uplatňovať právo na vydanie neoprávneného majetkového prospechu proti tomu, kto ho získal a vymáhať s tým súvisiace pohľadávky,
 - h) najneskôr v termíne do 31.12. bežného kalendárneho roku vykonať inventarizáciu zvereného majetku a v prípade potreby aj mimoriadne v priebehu kalendárneho roka.
2. Bežnú údržbu si zabezpečuje Správca sám na svoje náklady. Opravy väčšieho rozsahu môže Správca realizovať len po dohode s Vlastníkom.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán. V súlade s §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nadobudne táto Zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenie na webovej stránke predávajúceho.
2. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hriňová a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva a právnymi predpismi SR.
3. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
4. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy je možné robiť len po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom, písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými zmluvnými stranami v takom počte exemplárov, ako je vyhotovená táto zmluva.
5. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch rovnakej právnej sily. Po jej podpise dostane každá zo zmluvných strán dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie je určené pre účely zápisu správy majetku do katastra nehnuteľností.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, Zmluvu podpisuje pri plnom vedomí, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, Zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, Zmluvu si starostlivo prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy:

1. Inventúrny súpis ku dňu 30.06.2021 – Pozemky,
2. Karta majetku v evidencii – Areál kúpaliska,
3. Doklady karty majetku 1-16/00002 Prestavba kúpaliska
 - 3.1. Obraty na účte 0810/717002/46 – 01.01.2019 – 31.12.2019,
 - 3.2. Obraty na účte 0810/717002/1/41 – 01.01.2019 – 31.12.2019,
 - 3.3. Obraty na účte 0810/717002/46 – 01.01.2020 – 31.12.2020,
 - 3.4. Obraty na účte 0810/717002/52 – 01.01.2020 – 31.12.2020,
 - 3.5. Obraty na účte 0810/717002/1/41 – 01.01.2020 – 31.12.2020,
 - 3.6. Obraty na účte 0810/717002/52 – 01.01.2021 – 30.06.2021,
 - 3.7. Obraty na účte 0810/717002/1/41 – 01.01.2021 – 30.06.2021
4. Kolaudačné rozhodnutie zo dňa 23.06.2021,
5. Geometrický plán.

V Hriňovej, dňa 30.06.2021

V Hriňovej, dňa 30.06.2021

Vlastník:

Správca:



Správa športových zariadení
mesta Hriňová
Lúčna 1631/3
962 05 Hriňová
IČO: 53348303
DIČ: 2121482022

Mgr. Stanislav Horník

Mgr. Lukáš Horník

Primátor mesta

riaditeľ Správy športových zariadení