LEGENDA

A./ ZÁVAZNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA A VEREJNEJ DOPRAVY

NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY OBYTNÉHO, ZMIEŠANÉHO, VÝROBNÉHO A REKREAČNÉHO ÚZEMIA

PLOCHY ZASTAVOVANÉHO ÚZEMIA NAVRHOVANÉ NA PRESTAVBU A MODERNIZÁCIU VČITANE ASANAČNEJ PRESTAVBY

JESTVUJÚCE PLOCHY OBYTNÉHO, ZMIEŠANÉHO, VYROBNÉHO A REKREAČNÉHO ÚZEMIA

2P+P — MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ NAVRHOVANEJ ZÁSTAVBY

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990

NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA

OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV (STAV / NÁVRH)

HRANICA CENTRÁLNEJ MESTSKEJ ZÓNY (CMZ)

HRANICA CHRÁNENEJ KRAJINNEJ OBLASTI (CHKO)

HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA /SKCHVU/

HRANICA CHRANENÉHO ÚZEMIA EUROPSKÉHO VÝZNAMU (SKUEV)

CESTY II. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY B2

MESTSKÉ ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE (MZ)

PRÍSTUPOVÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE MESTA (STAV / NÁVRH)

OP I° — PÁSMA HYGIENICKEJ OCHRANY VN A VODNÝCH ZDROJOV

CYKLOTURISTICKÉ TRASY, NADREGIONÁLNE CYKLOTURISTICKÉ TRASY

LES

B./ KÓDY ZÁVAZNÉHO REGULATÍVU FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBYTNÉ ÚZEMIE

- 10 - ZÁSTAVBA VIACPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOV
- 11 - ZÁSTAVBA RODINNÝCH DOMOV
- 12 - VEREJNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- 13 - PLOCHY HOSPODÁRSKEJ ZELENE NA POZEMKU RD
- 14 - PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ, SPRIEVODNEJ A IZOLAČNEJ ZELENE
- 15 - CINTORÍNY

VÝROBNÉ A DOPRAVNÉ ÚZEMIE

- 20 - PRIEMYSELNÁ A STAVEBNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO, VÝROBNÉ SLUŽBY, DISTRIBUČNÉ CENTRA
- 21 - DOPRAVNÉ ZARIADENIA A SLUŽBY
- 22 - HOSPODÁRSKE DVORY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- 23 - HALDY A ODKALISKÁ
- 24 - TECHNICKÉ VYBAVENIE (ENERGETIKA)
- 25 TECHNICKÉ VYBAVENIE ÚZEMIA (VODOJEMY, ČOV)
- 26 - HOSPODÁRSKE DVORY LESNEJ VÝROBY

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

- 30 - BÝVANIA A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- 31 - VÝROBY A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- 32 - REKREÁCIE, BÝVANIA A POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- 33 - OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A REKREÁCIE (ŠPORTU)
- 34 - VEREJNEJ ZELENE A REKREÁCIE (ŠPORTU)
- 35 - VÝROBY A BÝVANIA
- 36 - BÝVANIE V RODINNÝCH A BYTOVÝCH DOMOCH

REKREAČNÉ ÚZEMIE

- 40 - PLOCHY REKREÁCIE A VOĽNÉHO ČASU VŠETKÉHO DRUHU
- 41 - PLOCHY ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI A IHRÍSK
- 42 - ZÁHRADKÁRSKE OSADY
- 43 - LYŽIARSKÉ AREÁLY

KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

- 50 - POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA (ORNÁ PÔDA, TTP), NDV, NEPOĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- 51 - LESNÉ POZEMKY

C./ KÓDY ZAVAZNÉHO REGULATÍVU INTENZITY VYUŽITIA ÚZEMIA

- A - KOEFICIENT ZASTAVANOSTI KZ DO 0,2
- B - KOEFICIENT ZASTAVANOSTI KZ OD 0,2 DO 0,4
- C - KOEFICIENT ZASTAVANOSTI KZ OD 0,4 DO 0,6
- D - KOEFICIENT ZASTAVANOSTI KZ MAX. 0.8

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA HRIŇOVÁ – Zmeny a doplnky č.1

Schéma záväzných častí

Obstarávateľ	**Mesto Hriňová**	č. výkresu
Spracovateľ	**TRIPLAN, s.r.o.**	
Autor	**Ing. arch. Peter Valko**	**S/L**
Dátum	**06. 2018**	
Mierka		