

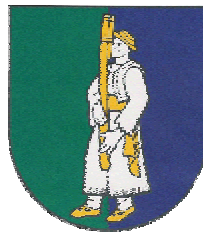
**URBAN TRADE, projektová kancelária, Ing. arch. Dušan Hudec**  
**Letná 45, 040 01 Košice, [www.urban.sk](http://www.urban.sk), [urban@urban.sk](mailto:urban@urban.sk)**

---

**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA  
HRIŇOVÁ  
NÁVRH**

**VYHODNOTENIE STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV  
NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE**

**SPRIEVODNÁ SPRÁVA**



**ČISTOPIS**

**SEPTEMBER 2012**

OBJEDNÁVATEĽ DIELA:  
v zastúpení

Mesto Hriňová  
primátor mesta

ZHOTOVITEĽ DIELA:

URBAN TRADE, projektová kancelária  
Ing. arch. Dušan Hudec  
Letná 45, Košice

HLAVNÝ RIEŠITEĽ:

Ing. arch. Dušan Hudec  
autorizovaný architekt SKA

ODBORNÍ PROJEKTANTI:

- Vyhodnotenie záberu PP:

Bc. Lucia Záraská

- Poľnohospodárska výroba:

Bc. Lucia Záraská

Grafické práce:

ARCHIGRAPH studio, Košice  
Ing. Andrea Nováková (návrh)

Pisárske práce:

Ing. K. Kožušková

OBSAH:

**I) Textová časť**

- A) Úvod 1
- B) Poľnohospodárska výroba 2
- C) Vyhodnotenie stavebných návrhov a iných zámerov na PP 3
- D) Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia ÚPN mesta 4

**II) Tabuľková časť**

7

Tabuľka č. 1: Vyhodnotenie stavebných návrhov a iných zámerov na PP mimo hranice zastavaného územia mesta k 1.1.1990

Tabuľka č. 2: Vyhodnotenie stavebných návrhov a iných zámerov na PP v zastavanom území mesta k 1.1.1990

**III) Písomnosti, dokladová časť**

18

**IV) Grafická časť**

Výkres č. 5 – Vyhodnotenie záberu PP v M 1 : 5 000

## I) TEXTOVÁ ČASŤ

### A) Úvod

Vyhodnotenie stavebných návrhov a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde (ďalej len PP) je samostatnou prílohou k spracovanému návrhu Územného plánu mesta Hriňová (ďalej len ÚPN mesta).

Základné východiskové podklady boli získané v nasledovnom rozsahu:

- komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta , ÚPN mesta Hriňová v M 1 : 5 000 (výkres č. 1),
- mapa ROEP mesta Hriňová (digitálny stav),
- hranice zastavaného územia k 01. 01. 1990 (Prieskumy a rozboru mesta – Správa katastra Detva, návrh ÚPN mesta - ROEP mesta),
- hranice a kódy BPEJ (ROEP mesta , Výskumný ústav pôdoznanectva a ochrany pôdy , RPB B. Bystrica),
- pôdne kultúry (ROEP mesta),
- podklady a údaje o súčasnom stave poľnohospodárskej výroby (mesto Hriňová),
- Hydromeliorácie š. p., východiskové údaje o hydromelioračných zariadeniach získaných v etape prípravných prác mesta (Ing. arch. Valková) .

Cez k.ú. mesta Hriňová prechádza hranica medzi Slovenským rudohorím a Slovenským stredohorím. Na k. ú. mesta zasahuje krajinný priestor Poľany, Detsianskeho predhoria a Veporské vrchy so Sihlianskou planinou. Mesto Hriňová sa nachádza v severovýchodnej časti Zvolenskej kotliny v údolí vodného toku Slatina. Jedná sa o významný vodohospodársky a vodárenský tok.

Laznícke vidiecke rozptýlené osídlenie mesta sa nachádza na odlesnených južných svahoch Detsianskeho predhoria (Krivec I , Krivec II, Klopotovo, Blato, Zánemecká, Pivnička, Priehalina, Horná a Dolná Riečka) a severozápadnej Sihlianskej planiny v priestore Jasenova. Osady, Snohy, Vrch Slatina, Biele vody, Mangutovo, Štoliarsko, Jasienka a Magura, ktoré tvorili pôvodne samostatné sídelné jednotky sa nachádzajú v lesných priestoroch Poľany a Sihlianskej planiny.

Podľa klimatickej klasifikácie je územie samotného mesta Hriňová (do nadmorskej výšky 700 m n. m.) zaradené do chladnej, vlhkej oblasti s chladnými

zimami. Vyššie položené časti k. ú. mesta patria do klimatickej oblasti veľmi chladnej, vlhkej so studenými zimami.

V údolí toku Slatina je suma priemerných denných teplôt vyšších ako 10°C 2 000 – 1 800. Priemerná teplota vzduchu v januári je – 4° až – 6°C, priemerná teplota vo vegetačnom období (IV – IX) je 12 – 13°C. V horských severných častiach k. ú. mesta je suma priemerných denných teplôt vyšších ako 10°C menej ako 1 800. Dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 182 dní, priemerná teplota vzduchu v januári je – 5° až – 8°C, vo vegetačnom období (IV – IX) je 10 - 11°C. Na k. ú. mesta sa prevažne nachádzajú:

- hnedé pôdy kyslé až podzolované na zvetralinách žúl, rúl a pod., minerálne slabo zásobené, stredne ťažké až ľahké,
- hnedé pôdy oglejené kyslé na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké,
- hnedé pôdy na žulách, rulách a pod., na výrazných svahoch ťažké až ľahké.

Súčasná poľnohospodárska pôda je zastúpená maloblokovou ornou pôdou a plochami lúk a pasienkov. Na území rozvojových lokalít, na plochách navrhovaných stavebných návrhov a iných zámerov sa nachádzajú BPEJ skupina 9, 8, 7, v obmedzenom rozsahu skupina 6 a 5. Na území osád Vrchslatina, Biele Vody a Mangutovo BPEJ skupina 9, v obmedzenom rozsahu 7.

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na PP je spracované v súlade s vyhláškou MPaV SR č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z.. Návrhové obdobie ÚPN mesta je stanovené na 30 rokov.

## **B) Poľnohospodárska výroba**

Poľnohospodárska výroba je na k. ú. mesta zastúpená len fyzickými osobami t. z. súkromne hospodáriacimi roľníkmi. Jedná sa o klasickú poľnohospodársku malovýrobu sústredenú do priestoru rozptýleného laznického detviansko-hriňovského osídlenia a do osád. Jedná sa o územie, na ktorom nebolo založené poľnohospodárske družstvo a na ktorom sa zachoval a udržoval tradične vzťah ľudí k pôde. Samostatne hospodáriaci roľníci v súčasnosti založili „Združenie jednotne hospodáriacich roľníkov (JHR)“ zaoberajúcich sa poľnohospodárstvom. Na riešenom území nie sú v súčasnosti vybudované žiadne hospodárske dvory

poľnohospodárskej výroby so zameraním na živočíšnu výrobu. Rastlinná výroba je zameraná na pestovanie zemiakov, obilia a kosenie rozsiahlych lúk. Živočíšna výroba je zameraná na chov hovädzieho dobytku a chov oviec. Na živočíšnu výrobu sú viazané rozsiahle plochy pasienkov. Zachovanie tradičného poľnohospodárstva je základnou podmienkou zachovania súčasnej krajinskej štruktúry Krivca I, Krivca II, Jasenova a osád. Hlavné problémy súčasnej poľnohospodárskej výroby sú nasledovné:

- klesajúci počet trvale bývajúcich obyvateľov v rozptýlenom vidieckom osídlení a v osadách s prevahou poproduktívnej zložky obyvateľstva. Rozvoj agroturistiky je minimálny.
- nízky finančný efekt poľnohospodárskej výroby,
- rozdrobenosť a právna nevysporiadanosť pôdy,
- zaostalá technická vybavenosť SHR,
- zvyšujúci sa podiel neobrábanej PP, ktorá začína postupne zarastať NDV,
- nízka úžitkovosť poľnohospodárskej pôdy,
- nízke počty stavov chovu oviec vzhľadom na rozlohu lúk a pasienkov.

V osadách Snohy, Magura a Jasienka sa realizuje v súčasnosti len rekreačné využitie, v osade Mangútovo, Štoliarsko a Biele vody je už poľnohospodárska výroba realizovaná v obmedzenom rozsahu.

ÚPN mesta predpokladá zachovanie tradičných foriem poľnohospodárskej malovýroby najmä vo väzbe na agroturistiku. Navrhujú sa nové ponukové rozvojové plochy obytného, rekreačného a zmiešaného územia bývania a rekreácie, umožňuje sa obnova a rekonštrukcia jestvujúcej zástavby rozptýleného lazničkeho osídlenia a osád. Nová výstavba a rekonštrukcia hospodárskych objektov na bývanie a rekreáciu sa v osade Snohy a Magura ( ochranné pásma II stu VN) nepovoľuje. Navrhuje sa výstavba novej farmy (hospodárskeho dvora) so zameraním na chov HD a oviec na lokalite „Zánemecká“. Ochranné pásma farmy je stanovené na 200 m.

### **C) Vyhodnotenie stavebných návrhov a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde**

Navrhovaný záber PP je vyhodnotený zvlášť pre lokality mimo zastavaného územia mesta k 1.1.1990 a zvlášť pre lokality v zastavanom území mesta Hriňová k 1.1.1990. Podrobná špecifikácia lokalít je spracovaná v tabuľkovej časti (tabuľka č.

1 pre územie mimo zastavané územie mesta k 1.1.1990 a tabuľka č. 2 pre zastavané územie mesta k 1.1.1990), kde je uvedené poradové číslo lokality, navrhované funkčné využitie, výmera lokality, výmera PP, kód BPEJ a skupina BPEJ

Vyhodnotenie stavebných návrhov a iných zámerov na PP je zdokumentované vo výkrese č. 5 v M 1 : 5000. Rekapitulácia vyhodnotenia stavebných návrhov a iných zámerov na PP je zdokumentovaná v nasledujúcom tabuľkovom prehľade:

#### ÚPN MESTA HRIŇOVÁ , NÁVRH

Rekapitulácia záberu PP	mimo zastavaného územia mesta v ha	v zastavanom území obce v ha	Spolu v ha
<b>Záber pôdneho fondu celkom</b>	115,129	19,76	134,889
<b>z toho PP</b>	111,179	15,64	126,819
<b>z toho osobitne chránená pôda BPEJ (1 – 4 skupina)</b>	-	-	-
<b>Nepoľnohospodárska pôda</b>	3,95	4,12	8,07

#### D) Zdôvodnenia navrhovaného urbanistického riešenia ÚPN mesta

ÚPN mesta Hriňová je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o ÚPD a Metodickým usmernením MVa RR SR a MP SR (r. 2001).

Riešeným územím ÚPN mesta je katastrálne územie mesta Hriňová. Mesto Hriňová má v súčasnosti spracovaný a schválený platný ÚPN – SÚ Hriňová z r. 1988 včítane nasledovných zmien a doplnkov.

V priebehu rokov 1997 – 1999 boli spracované zmeny a doplnky č. 1 až 5 ÚPN - SÚ Hriňová a v roku 2005 zmeny a doplnky ÚPN – SÚ Hriňová, časť Poľana a časť Slanec - Košútka . Zmeny a doplnky č. 1 až 5 ÚPN – SÚ Hriňová sú zrealizované. Zmeny a doplnky ÚPN – SÚ Hriňová (2005) riešili na lokalite Slanec Košútka pre účely Ski Centra 16 záberových lokalít o celkovej výmere 1,5131 ha, z toho PP 1,2281 ha. Zmeny a doplnky ÚPN – SÚ Hriňová (2005) riešili na lokalite Poľana pre

účely rozvoja strediska rekreácie a turizmu 6 záberových lokalít PP o celkovej výmere 0,272 ha, z toho PP 0,2720 ha. Krajský pozemkový úrad v Banskej Bystrici udelil súhlas podľa §13 a §14 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. v stanovisku č. 2006/00190 Ing. Gombalová, zo dňa 11. 5. 2006. Menované lokality, na ktoré bol KPÚ v B. Bystrici udelený súhlas sú osobitne vyznačené v grafickej časti ÚPD (vo výkrese č. 5) a nie sú predmetom vyhodnotenia v návrhu ÚPN mesta. ÚPN mesta Hriňová akceptoval schválené ZaD ÚPN – SÚ Hriňová z roku 2005 a zapracoval ich do nového ÚPN mesta.

ÚPN mesta navrhuje rozvoj obytného územia so zameraním na novú výstavbu rodinných domov, viacpodlažných bytových domov a občianskej vybavenosti na:

- hlavnej rozvojovej lokalite „Sídliisko Murínka – dostavba“ na území západne od jestvujúcej obytnej zóny sídliska Murínka pozdĺž cesty II/526 a toku Slatina až po križovatku s miestnou komunikáciou do miestnej časti Krivec (lokality záberu PP č. 7a, 8 a 9). Jedná sa o územie ktoré je ÚPN mesta dlhodobo rezervované pre nové obytné územie. Navrhovanou výstavbou dôjde k územnému a stavebnému spojeniu mesta a miestnej časti Krivec
- hlavnej rozvojovej lokalite „Krivec Bystrô - dostavba“ . Jedná sa o najväčšiu potenciálnu rozvojovú plochu určenú pre výstavbu rodinných a bytových domov, občianskej vybavenosti, ktorá sa nachádza smerom západným a severným od jestvujúceho sídliska (lokality záberu PP č. 15, 16, 17 a 18).

Pri zohľadnení jestvujúcej urbánnej štruktúry mesta, priestorového usporiadania zastavaného územia mesta, konfigurácie terénu, vybudovanej dopravnej a technickej vybavenosti územia a základnej občianskej vybavenosti sa jedná o jediné dve reálne hlavné rozvojové lokality obytného a zmiešaného územia mesta.

ÚPN mesta Hriňová novú výstavbu rodinných domov ďalej navrhuje:

- na lokalite „Skalisko“, kde nebola zrealizovaná výstavba rodinných domov v plnom rozsahu podľa platného ÚPN – SÚ,
- na lokalite „Slanec“ s väzbami na centrálnu zónu mesta a sídlisko Murínka.

ÚPN mesta Hriňová pri rozvoji obytného územia rešpektuje koncepčný zámer na postupné stavebné spojenie jadrového mesta Hriňová a miestnej časti Krivec. ÚPN mesta navrhuje ďalej výstavbu rodinných domov a občianskej vybavenosti v prelukách na rozvojovej lokalite „Klopotovo“ a „Krivec I“ na území pozdĺž cesty II/526.



ÚPN mesta Hriňová jestvujúce výrobné územie vo výrobných okrskoch „Hriňová HS – Stred“ a „Horná Hriňová“ zachová. S novým územným rozvojom sa v týchto častiach mesta neuvažuje. Rozvoj výrobného územia sa navrhuje v navrhovanom výrobnom okrsku „Krivec“, na území medzi cestou II/526 a tokom Slatina. Navrhuje sa územný rozvoj firmy potravinárskeho priemyslu v miestnej časti Krivec.

Rozvoj obytného územia s väzbami na poľnohospodársku malovýrobu, rozvoj rekreačného a zmiešaného územia bývania a rekreácie ÚPN mesta Hriňová navrhuje:

- v rozptýlenom vidieckom lazničkom osídlení Krivec I, Krivec II, Horná a Dolné Riečka, Priehalina, Pivničke, Klopotovo, Blato Zánemecká
- v osadách Vrchslatina a Biele Vody na území PHO III° VN Hriňová. Navrhuje sa dobudovanie regionálneho strediska rekreácie a turizmu Biele Vody.
- v osade Mangutovo

Územný rozvoj obytného, rekreačného územia a zmiešaného územia nie je navrhovaný v osadách na území vymedzenom ochranným pásmom II° VN Hriňová ( Snohy, Magura) a v osadách Štoliarsko, Jasienka . Jestvujúce obytné územie a zmiešané územie rekreácie a bývania sa navrhuje postupne rekonštruovať, podporuje sa agroturistika ako najoptimálnejšie riešenie s cieľom zachovať trvale bývajúce obyvateľstvo, jestvujúci charakter poľnohospodárskej malovýroby s možnosťou rozvoja vidieckeho turizmu a rekreácie.

Koncepcia dobudovania a obnovy celoštátneho strediska rekreácie a turizmu Predná Poľana s lyžiarskym zimným areálom podľa schválených ZaD ÚPN – SÚ Hriňová (2005) sa zachováva. Rešpektuje sa navrhovaná koncepcia rozvoja rekreačného územia SKI Centrum Slanec – Košútka podľa schválených ZaD ÚPN – SÚ Hriňová (2005).

## II) TABUĽKOVÁ ČASŤ

Tabuľka č. 1: Záber PP mimo hranice zastavaného územia mesta Hriňová k 1.1.1990

ÚPN MESTA HRIŇOVÁ , NÁVRH

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec, katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Výmera nepoľnohospodárskej pôdy v ha	Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Poznámka	
				Celkom v ha	Z toho						
					BPEJ	Sk.					Výmera v ha
1	Rodinné domy	Hriňová	1,85	1,85	0980881	9	0,08	-	Fyzické osoby	Žiadne	lokalita RD Skalisko
					0980681	9	1,49				
					0811035	6	0,28				
2	RD, dopravné územie, komunikácia	Hriňová	3,71	3,71	0811035	6	2,19	-	Fyzické osoby	-	lokalita RD Skalisko
					0980781	9	0,20				
					0980981	9	1,32				
3	RD	Hriňová	2,32	2,32	0811035	6	2,32	-	Fyzické osoby	-	lokalita RD Skalisko
4	RD	Hriňová	0,75	0,45	0811035	6	0,16	0,30	Fyzické osoby	-	
					0880781	9	0,29				
5	RD, vybavenosť, komunikácia	Hriňová	3,50	3,50	0871212	6	2,65	-	Fyzické osoby	-	lokalita RD Slanec
					0980681	9	0,85				
6	Dopravné územie	Hriňová	0,43	0,43	0871212	6	0,18	-	Fyzické osoby	-	Garáže
					0880781	9	0,21				
					0811035	6	0,04				
7a	Obytné územie, rodinné a bytové domy	Hriňová	0,70	0,70	0811035	6	0,70	-	Fyzické osoby	-	hlavná rozvojová lokalita sídlisko Murínka

8	RD, zeleň	Hriňová	2,96	2,96	0811035	6	2,96	-	Fyzické osoby	-	hlavná rozvojová lokalita sídlisko Murínka
9	Vybavenosť, RD	Hriňová	4,41	4,14	0811035	6	3,04	0,27	Fyzické osoby	-	hlavná rozvojová lokalita sídlisko Murínka
					0880781	9	1,10				
10	Výrobné územie	Hriňová	1,59	1,59	0811035	6	0,94	-	Fyzické osoby	-	Dobudovanie potravinárskeho primyslu
					0860441	7	0,65				
11	Obytné územie RD	Hriňová	1,23	1,23	0860441	7	1,23	-	Fyzické osoby	-	
12a	Obytné územie RD	Hriňová	0,50	0,50	0880681	9	0,50	-	Fyzické osoby	-	lokalita RD Klopotovo
13	Obytné územie RD	Hriňová	0,96	0,96	0811035	6	0,96	-	Fyzické osoby	-	
14	Obytné územie RD, V	Hriňová	0,70	0,70	0811035	6	0,70	-	Fyzické osoby	-	
15	Obytné územie RD	Hriňová	2,08	2,08	0757202	5	1,23	-	Fyzické osoby	-	hlavná rozvojová lokalita Krivec Bystrô
					0857202	6	0,85				
16	Rekreačné územie, doprava	Hriňová	1,31	1,31	0857202	6	1,31	-	Fyzické osoby	-	športový areál Krivec
17	Obytné územie RD, BD	Hriňová	9,00	9,00	0857202	6	9,00	-	Fyzické osoby	-	hlavná rozvojová lokalita Krivec Bystrô 2. etapa

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec, katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Výmera nepoľnohospodárskej pôdy v ha	Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Poznámka	
				Celkom v ha	Z toho						
					BPEJ	Sk.					Výmera v ha
18	Obytné územie RD	Hriňová	2,37	2,37	0857202	5	2,37	-	Fyzické osoby	Žiadne	hlavná rozvojová lokalita Krivec Bystrô
19	Obytné územie RD, vybavenosť	Hriňová	1,24	1,24	0757202	6	1,24	-	Fyzické osoby	-	lokalita RD Krivec I
20	Výrobné územie	Hriňová	1,65	1,57	0711025	5	1,57	0,08	Fyzické osoby	-	výrobný okrsk Krivec
21	Obytné územie RD, zeleň	Hriňová	2,33	1,44	0711025	5	0,87	0,89	Fyzické osoby	-	lokalita RD Krivec I
					0757202	6	0,07				
					0811035	6	0,50				
22	Zmiešané územie	Hriňová	1,94	1,78	0711025	5	1,78	0,16	Fyzické osoby	-	výrobný okrsk Krivec
23	Obytné územie, vybavenosť	Hriňová	0,3	0,3	0711025	5	0,3	-	Fyzické osoby	-	
24	Obytné územie RD	Hriňová	0,38	0,38	0711025	5	0,36	-	Fyzické osoby	-	lokalita RD Krivec I
					0711005	5	0,02				
25	Obytné územie RD, vybavenosť, zeleň	Hriňová	0,937	0,937	0711005	5	0,937	-	Fyzické osoby	-	lokalita RD Krivec I
26	Obytné územie RD	Hriňová	0,47	0,47	0757202	6	0,33	-	Fyzické osoby	-	lokalita RD Krivec I
					0757402	7	0,14				
27	Obytné územie RD,	Hriňová	0,94	0,94	0757202	6	0,64	-	Fyzické osoby	-	lokalita RD Krivec I
					0757402	7	0,3				

	vybavenosť										
28	Obytné územie RD, vybavenosť	Hriňová	2,78	2,78	0757202	6	2,74	-	Fyzické osoby	-	
					0760441	7	0,04				
29	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	3,242	3,242	0757202	6	0,25	-	Fyzické osoby	-	
					0860441	7	0,437				
					0961442	7	0,375				
					0980681	9	2,18				
30	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	2,325	2,325	0961232	7	1,675	-	Fyzické osoby	-	
					0877265	8	0,64				
					0861442	7	0,01				
31	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	3,20	3,20	0960441	7	2,08	-	Fyzické osoby	Žiadne	vidiecke rozptýlené osídlenie
					0980681	9	0,76				
					1061542	7	0,36				
32	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	1,56	1,56	1061442	7	1,29	-	Fyzické osoby	-	vidiecke rozptýlené osídlenie
					0981682	9	0,27				
33	Rekreačné územie	Hriňová	3,85	3,85	1061542	7	3,21	-	Fyzické osoby	-	vidiecke rozptýlené osídlenie
					1061442	7	0,02				
					1061442	7	0,62				
34	Obytné územie RD	Hriňová	1,65	1,29	106044	7	0,25	0,36	Fyzické osoby	-	vidiecke rozptýlené osídlenie
					1080681	9	0,69				
					0960441	7	0,35				
35	Rekreačné územie	Hriňová	1,19	1,19	1080881	9	0,14	-	Fyzické osoby	-	vidiecke rozptýlené osídlenie
					1080681	9	1,05				
36	Zmiešané	Hriňová	0,99	0,99	1080681	9	0,10	-	Fyzické	-	vidiecke rozptýlené

	územie				0960441	7	0,82		osoby		osídlenie
					0960441	7	0,07				
37	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	3,53	3,18	0960441	7	0,02	0,35	Fyzické osoby	-	vidiecke rozptýlené osídlenie
					0980681	9	0,15				
					0960411	7	3,01				
38	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	1,49	1,49	0976265	9	1,49	-	Fyzické osoby	-	vidiecke rozptýlené osídlenie
39	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	2,03	2,03	0960445	7	2,03	-	Fyzické osoby	-	vidiecke rozptýlené osídlenie
40	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	2,985	2,985	1080685	9	2,36	-	Fyzické osoby	-	vidiecke rozptýlené osídlenie
					1076205	9	0,625				
41	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	1,04	1,04	1076265	9	1,04	-	Fyzické osoby	-	vidiecke rozptýlené osídlenie
42	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	2,08	2,08	1076261	9	2,08	-	Fyzické osoby	Žiadne	osada Vrch Slatina
43	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	3,09	3,09	1076261	9	2,95	-	Fyzické osoby	-	osada Vrch Slatina
					1080681	9	0,14				
44	Parkovisko	Hriňová	0,26	0,26	1076261	9	0,26	-	Fyzické osoby	-	osada Vrch Slatina
45	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	0,15	0,15	1076261	9	0,15	-		-	osada Vrch Slatina
46	Rekreačné	Hriňová	1,35	1,35	1080681	9	0,63	-	Fyzické	-	osada Biele Vody

	územie				1060441	7	0,66		osoby		
					1080681	9	0,06				
<b>47</b>	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	3,17	3,17	1080681	9	1,72	-	Fyzické osoby	-	osada Biele Vody
					1060441	7	1,45				
<b>48</b>	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	0,83	0,83	1060441	7	0,83	-	Fyzické osoby	-	osada Biele Vody
<b>49</b>	Rekreačné územie	Hriňová	1,11	0,37	1080681	9	0,37	0,74	Fyzické osoby	-	osada Biele Vody
<b>50</b>	Rekreačné územie	Hriňová	0,68	0,68	1080681	9	0,68	-	Fyzické osoby	-	osada Biele Vody
<b>51</b>	Rekreačné územie	Hriňová	0,96	0,96	1080681	9	0,77	-	Fyzické osoby	-	osada Biele Vody
					1060441	7	0,19				
<b>52</b>	Rekreačné územie	Hriňová	1,14	0,40	1080681	9	0,29	0,74	Fyzické osoby	-	osada Biele Vody
					1060441	7	0,11				
<b>67b</b>	Obytné územie RD	Hriňová	0,125	0,125	0857202	6	0,125	-	Fyzické osoby	-	Krivec Bystrô – dostavba
<b>71</b>	Rekreačné územie	Hriňová	1,81	1,81	0980881	9	1,81	-	Fyzické osoby	-	Slanec – Košútka
<b>72</b>	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	4,59	4,59	1076462	9	3,87	-	Právnická osoba	-	osada Mangutovo
					1080881	9	0,72				
<b>73</b>	Rekreačné územie, plochy športu	Hriňová	4,87	4,87	0980685	9	0,62	-	Fyzické osoby	-	Tršovky – Motokros
					0980681	9	3,31				
					0960445	7	0,94				
<b>74</b>	Zeleň	Hriňová	3,24	3,18	0980685	9	2,81	0,06	Fyzické osoby	-	Tršovky
					0980681	9	0,37				
<b>75</b>	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	1,31	1,31	1077465	9	1,31	-	Fyzické osoby	-	Zánemecká



79	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	0,565	0,565	1076265	9	0,125	-	Fyzické osoby		Horná Riečka
					1076465	9	0,440				
80	Rekreačné územie	Hriňová	0,47	0,47	0980681	9	0,23	-	Fyzické osoby		VN Skalisko
					0611035	6	0,24				
82	Zmiešané územie bývania a rekreácie	Hriňová	0,15	0,15	0960443	7	0,15	-	Fyzické osoby		Klopotovo
<b>Celkom</b>			<b>115,129</b>	<b>111,179</b>			<b>111,179</b>	<b>3,95</b>			

Tabuľka č. 2: Záber PP v zastavanom území mesta Hriňová k 1.1.1990

## ÚPN MESTA HRIŇOVÁ , NÁVRH

Číslo lokality	Navrhované funkčné využitie	Obec, katastrálne územie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera PP			Výmera nepoľnohospodárskej pôdy v ha	Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Poznámka	
				Celkom v ha	Z toho						
					BPEJ	Sk.					Výmera v ha
53	Výrobné územie	Hriňová	0,35	0,35	0814065	7	0,35	-	Fyzické osoby	-	Výrobný okrsk Horná Hriňová
54	Obytné územie RD	Hriňová	0,94	0,94	0814065	7	0,94	-	Fyzické osoby	-	Horná Hriňová
55	Zeleň, garáže	Hriňová	1,72	1,72	0960445	7	1,72	-	Fyzické osoby	-	Hriňová Tršovky
56	Obytné územie RD	Hriňová	0,48	0,48	0960445	7	0,31	-	Fyzické osoby	-	Hriňová Tršovky
					0980885	9	0,17				
57	Obytné územie RD, výrobné územie	Hriňová	0,31	-	0811035	6	-	0,31	Fyzické a právnické osoby	-	Hriňová Stred
58	Verejná zeleň	Hriňová	0,15	0,15	0860441	7	0,15	-	Fyzické osoby	-	Pod cintorínom
59	Obytné územie RD	Hriňová	0,19	-	081135	6	-	0,19	Fyzické osoby	-	
60	Obytné územie RD	Hriňová	0,16	0,16	0871212	6	0,16	-	Fyzické osoby	-	

61	Rekreačné územie, plochy športu a vybavenosti	Hriňová	1,99	-	0811035	6	-	1,99	Fyzické osoby	-	dobudovanie hlavného športového areálu
					0871212	6					
62	Obytné územie BD	Hriňová	0,37	-	0811035	6	-	0,37	Fyzické osoby	-	Sídliisko Murínka
63	Obytné územie RD, zeleň	Hriňová	0,84	0,67	0871212	6	0,67	0,17	Fyzické osoby	-	Miestna časť Slanec
64	Obytné územie RD	Hriňová	0,70	0,70	0871212	6	0,70	-	Fyzické osoby	-	Miestna časť Slanec
7b	Obytné územie BD, RD	Hriňová	2,70	2,56	0811035	6	2,56	0,14	Fyzické osoby	-	Sídliisko Murínka – dostavba
65	Obytné územie RD	Hriňová	2,57	2,57	0811035	6	2,22	-	Fyzické osoby	-	Lokalita Klopotovo
					0880681	9	0,35				
66	Obytné územie RD	Hriňová	0,68	-	0857202	5	-	0,68	Fyzické osoby	-	Krivec Bystrô - dostavba
67a	Obytné územie RD, BD	Hriňová	1,62	1,41	0857202	5	1,41	0,21	Fyzické osoby	-	Krivec Bystrô - dostavba
68	Obytné územie RD	Hriňová	3,26	3,20	0857202	5	3,20	0,06	Fyzické osoby	-	Krivec Bystrô - dostavba

<b>12b</b>	Obytné územie RD	Hriňová	0,12	0,12	0880681	9	0,12	-	Fyzické osoby	-	Lokalita Klopotovo
<b>69</b>	Obytné územie	Hriňová	0,28	0,28	0857202	5	0,28	-	Fyzické osoby	-	Horná Hriňová
<b>70</b>	Zmiešané územie	Hriňová	0,33	0,33	0960411	7	0,19	-			
					0871445	7	0,14				
<b>Celkom</b>			<b>19,76</b>	<b>15,64</b>			<b>15,64</b>	<b>4,12</b>			

### III) Písomnosti, dokladová časť