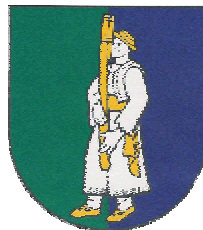


**ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
HRIŇOVÁ
NÁVRH**

**VYHODNOTENIE STAVEBNÝCH NÁVRHOV A INÝCH ZÁMEROV
NA LESNEJ PÔDE**

SPRIEVODNÁ SPRÁVA



ČISTOPIS

SEPTEMBER 2012

Objednávateľ diela: v zastúpení:	Mesto Hriňová primátor mesta
Zhotoviteľ diela:	URBAN TRADE, projektová kancelária, Ing. arch. Dušan Hudec Letná 45, 040 01 Košice
Hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Dušan Hudec autorizovaný architekt SKA
Odborný projektant:	Bc. Lucia Záraská
Grafické práce:	ARCHIGRAPH štúdio Letná 45, Košice Ing. A. Nováková
Pisárske práce:	Ing. K. Kožušková

OBSAH

I. Textová časť

A.) Úvod

B.) Vyhodnotenie stavebných návrhov a iných zámerov na LP

C.) Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia ÚPN mesta a navrhovaného záberu LP

II. Písomnosti, dokladová časť

III. Grafická časť

Výkres č. 9 Vyhodnotenie záberu LP

A.) ÚVOD

Návrh územného plánu mesta Hriňová je spracovaný na základe výsledkov verejného obstarávania mesta Hriňová a uzavretej Zmluvy o dielo č. 8/2004 včítane následných dodatkov.

Mesto Hriňová spracovalo v roku 2005 prieskumy a rozbory mesta Hriňová a následne bolo spracované zadanie pre spracovanie návrhu ÚPN mesta Hriňová. Zadanie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Hriňovej uznesením č. 19/I/13/2005 zo dňa 24.06.2005. V roku 2008 bol spracovaný koncept ÚPN mesta Hriňová. Zhotoviteľom ÚPN mesta Hriňová je URBAN TRADE, projektová kancelária, Ing. arch. Dušan Hudec, Letná 45, Košice.

Riešeným územím ÚPN mesta Hriňová je k. ú. Hriňová. V koncepte ÚPN mesta Hriňová vyhodnotenie záberu LP nebolo riešené. Obvodný lesný úrad vo Zvolene vo svojom stanovisku č. A/2008/00288-4 zo dňa 30.09.2008 upozornil, že v koncepte ÚPN mesta chýba vyhodnotenie záberu LP, čo nie je v súlade s grafickou časťou, kde sa navrhuje rozšírenie hlavného mestského cintorína. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na lesnej pôde v rámci návrhu ÚPN mesta Hriňová je vypracované ako jeho samostatná príloha.

Územný plán mesta Hriňová navrhuje tri záberové lokality pre rozšírenie hlavného mestského cintorína v LHC Hriňová v lesných dielcoch LD 91 a LD 90 c. Jedná sa o navrhovaný trvalý záber LP.

Východiskové podklady poskytlo objednávateľ mesto Hriňová v nasledovnom rozsahu:

- fotokópiu základnej lesníckej porastovej mapy v M 1 : 5 000 od Štátnych lesov SR š. p.
- ROEP mesta
- výkres č. 1, komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v M 1 : 5 000 (návrh ÚPN mesta)

B.) Vyhodnotenie dôsledkov stavených návrhov a iných zámerov na lesnej pôde

Pre účely navrhovaného rozšírenia hlavného mestského cintorína sa navrhuje vyňať z lesnej pôdy ako trvalý záber LP časť lesného dielca LD 91. a LD 90c, ktoré sa nachádzajú v LHC Hriňová. Navrhovaný trvalý záber LP je zdokumentovaný v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka, navrhovaný záber LP, návrh ÚPN mesta

Číslo záberovej lokality	Katastrálne územie	Navrhované funkčné využitie	LHC	Číslo LD	Parcela č.	Výmera záberovej lokality LP
1	Hriňová	rozšírenie cintorína	Hriňová	LD91	14332/23	0,3948 ha
2	Hriňová	rozšírenie cintorína	Hriňová	LD91	14332/14	0,2815 ha
3	Hriňová	rozšírenie cintorína	Hriňová	LD91 a LD90 c	14327/1 14327/9 14327/5	0,6642 ha
Spolu záber LP						1,3405

C.) Zdôvodnenie navrhovaného urbanistického riešenia ÚPN mesta a navrhovaného záberu LP

ÚPN mesta Hriňová navrhuje rozšírenie hlavného mestského cintorína v 3 etapách formou 3 rozvojových lokalít. Rozšírenie mestského cintorína nie je možné realizovať bez záberu LP.

II. Písomnosti, dokladová časť